

# Резюме

**Базова Наталья Леонидовна**

Член СНТ «Ермаковское» с 2018 года, с 2021 года являюсь членом Правления СНТ.

Коротко о себе:

Наличие ВО: более 2.

Наличие административного опыта: бюджетные структуры и частный бизнес, административный опыт более 10 лет, опыт составления, согласования и утверждения нормативной и технической документации (положения, регламенты, порядки, алгоритмы, инструкции ит.д.), опыт взаимодействия с Министерствами (область, РФ), опыт создания структурного подразделения с нуля, опыт взаимодействия с надзорными органами и прохождения проверок, опыт участия в судах; Занимаемые должности: заместитель директора, начальник отдела, начальник участка (на производстве).

**За время работы в составе Правления СНТ «Ермаковское» с августа 2021 года мной было сделано:**

1. - до замещения должности Врио председателя являлась секретарем Правления СНТ;
2. - успешно вела работу с должниками в обстоятельствах угрозы отключения электричества на всем массиве в связи с задолженностью перед ресурсоснабжающей организацией;
3. - исполняла обязанности председателя на время отпуска председателя;
4. - являлась инициатором (совместно с членом Наблюдательного совета Н.И. Лычангиной) снижения налоговой ставки через суд (земля общего пользования), налог снижен на 3 года более чем на 80%;
5. - принимала активное участие в разработке нормативной документации, приходно-расходной сметы;
6. - вносила предложения по оптимизации процессов, снижению расходов СНТ;
7. - вела работу с садоводами;
8. - создала и веду модерирование сообществ в «Вайбере» «Ермаки- Беседка», «Ермаки-Новости», «Ермаки-Попутчик», группу ВК «СНТ Ермаковское».
9. - являюсь представителем Правления СНТ в сети Интернет, веду информационную и разъяснительную работу по вопросам, касающимся СНТ.

**За время работы Врио председателя СНТ:**

10. разработана нормативная документация по защите персональных данных согласно законодательства РФ и согласована с Роскомнадзором Самарской области;
11. разработан проект Положения о выборе и организации работы уполномоченных представителей от улиц СНТ «Ермаковское»;
12. подготовлен проект Положения об оплате труда и материальном поощрении сотрудников СНТ «Ермаковское»;
13. выполнены требования Ростехнадзора;
14. пройдена проверка прокуратуры; определен статус асфальтированного участка дороги, расположенного в границах СНТ, установлен факт правомерной установки шлагбаума на КПП СНТ;

15. ведется согласование проекта по регулированию дорожного движения с отделом дорожного надзора ГИБДД Ставропольского района (согласование установки знаков, «лежачих полицейских» ит.д.);
16. веду работы по выстраиванию работы КПП и охраны массива с ЧОО;
17. подготовлено предложение по замене межевой поливной трубы на пластиковую;
18. закуплены трубы и частично произведена замена магистральной трубы до ул. Ю-11, замена части магистрали протяженностью более 100 м запланирована на осень 2023.
19. проведены переговоры по ямочному ремонту участка асфальтированной дороги СНТ от автобусной остановки до нижней сторожки в 2023 году (сентябрь).
20. представляю интересы СНТ в судах, надзорных и контролирующих организациях;
21. веду текущую работу председателя СНТ.

**Считаю необходимым решение следующих вопросов СНТ:**

- Работа по переходу на прямые договора с сетевой компанией;
- Замена межевой поливной трубы;
- Замена магистральной трубы;
- Проведение аудита состояния емкостей-накопителей поливного водоснабжения и подготовка предложения по реконструкции;
- Дальнейшая работа над нормативной документацией и выстраивание системы по ведению делопроизводства СНТ;
- Дальнейшая работа по выстраиванию работы КПП и охраны массива с ЧОО;
- Дальнейшая работа с должниками.